

Møde den 22/3 2024 kl. 9.30 Til stede: Kristian Holm Jensen, Gert Scharbach, Jørgen Nimb Sørensen, Mette Heinze, Edel Mathiesen, Jan Jauernik, Børge Agerlund

- 1: Liste over p-pladser i p-kælderen. Kristian kontakter IT afd for at trække en liste, da det ellers skal foregå manuelt.
- 2: Sensor i p-kælder flyttes tættere på porten. Mangler ekstra sensor elektriker er bestilt, Kristian rykker.
- 3: Afskærmning ved altaner. For at afskærmning kan blive som en forbedring skal det op på en generalforsamling. Kristian indkalder til en ekstraordinær generalforsamling.
- 4: Ladestander til EL-biler i p-kælderen, skal undersøges .:i Brand og redning kan ikke slukke en elbil i garage, og bygningsmyndigheder der er kontaktet sender aben videre, så der umiddelbart ikke nogen muligheder. Det vil også kræve en løsning sammen med B42 da vi har fælles strøm. B42 har helt lukket for elstandere, bort set fra rækkehuse hvor der er tilstrækkelig strøm indlagt i forvejen. Så sagen lukkes hermed.
- 5: Solceller. Kan det laves? Vil det løbe rundt? Er økonomisk ikke en mulighed og vil også kræve en løsning sammen med B42. Sagen lukkes.
- 6: Service på porten til p-kæder. Ns Entrprice er bestilt.
- 7: Navne og kontaktinfo på hjemmeside. Bestyrelsens data er tilgængelig på hjemmesiden: Afdelingsmøder/Afdelingsdokumenter/ beslutningsreferat fra sidste afdelingsmøde. Kristian kan du se på om siden med bestyrelse kan indlægges her som et dokument NUVÆRENDE AFDELINGSBESTYRELSE
- 8: EL priser, Hvordan afregnes beboerne? Fast pris? B42 forhandler aftalen på plads, gerne med en fra vores afd bestyrelse som repræsentant. Kristian følger op
- 9: Automatisk døråbner, NS entreprise/andet firma er på sagen, i melder tilbage til mig når der kommer et tilbud Børge afsøger markedet for mulig leverandør
10. Rengøring gildesal , Der skal udføres et årligt hovedrengøring og optælling, Afd 42 har meldt tilbage og er med på en fællesopgave. Børge indkalder .
11. Nyt låsesystem til værelser og gildesal, Kristian undersøger mulighed og kontakter AFD 42 da det er et fællesanlæggende, Børge har dd talt med Henning fra Afd42 og de har også ønske om denne løsning.
12. Kælderrum til beboere i bjerggade. Kristian har kontakt til Kallehave samt en leverdør mere, de har alle meget travlt med store sager. Kristian arbejder videre på indhentning af tilbud.
- 13: Træskulptur på solo, begge bestyrelser er indstillet på at vi skal ansøge, Fundament til en skulptur kan vi måske få lavet af gårdmænd/håndværker gård. Henning fra 42 og Børge går i gang med at lave ansøgning.
- 14 Vidieovervågning: Vi fastholder at bibeholde videoovervågning, og ser ingen problemer iht. Gældende lovgivning.
- 15: Flere problemer med låsetøj i lejlighederne, Der bør laves en generel service på alle låse. Kristian .
- 16: Hjertestarter: placeret ved garageindgang i nederste garage. An den flyttes? Afdelingen i b42 har betalt for denne og installation, endvidere er denne ikke tilmeldt hjertestarter app, så en flytning er nok ikke mulig. En ny hjertestarter er en stor omkostning, så det må vurderes hvad der er indstillingen til dette.